

RÉUNION D'INFORMATION

**SUR LES TRAVAUX DE RÉNOVATION
DU RÉSEAU DE CHALEUR GVEN**

20 MAI 2025



INTERVENANTS

- **PASCAL PELAIN** - Maire de Villeneuve-la-Garenne
- **PIERRE-CHARLES DECOSTER** - Président de la SEM QUODAM
- **YANN MADIGOU** - Directeur Général GVEN
- **CHRISTOPHE BORDEAUX** - Directeur Etudes & Projets

LES GRANDES ÉTAPES DU PROJET



LE CALENDRIER PRÉVISIONNEL 2025-2027

JUILLET À DÉCEMBRE
2025

Travaux préparatoires
pour accueillir la
machine de forage

DÉCEMBRE 2025 À AVRIL 2026

Travaux de forage de
la géothermie au dogger

MAI 2026

Lancement des travaux
du bâtiment de la
géothermie GVEN et
Chaufferie Jean Moulin

JUIN À OCTOBRE 2025

Travaux de
renouvellement du
réseau de chaleur et
des sous-stations

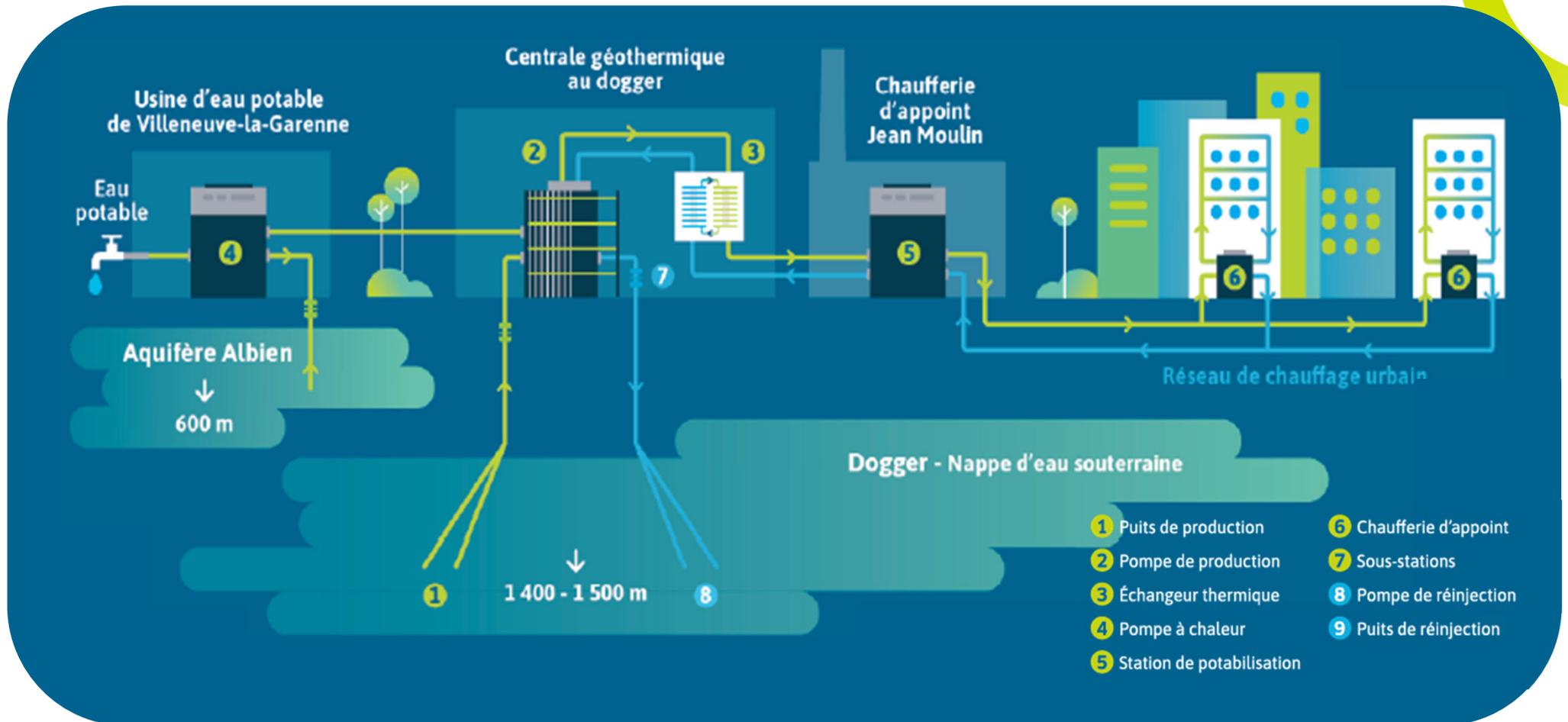
JUIN 2027

Mise en service
de la géothermie
au dogger

LE RÉSEAU DE CHALEUR DE GVEN



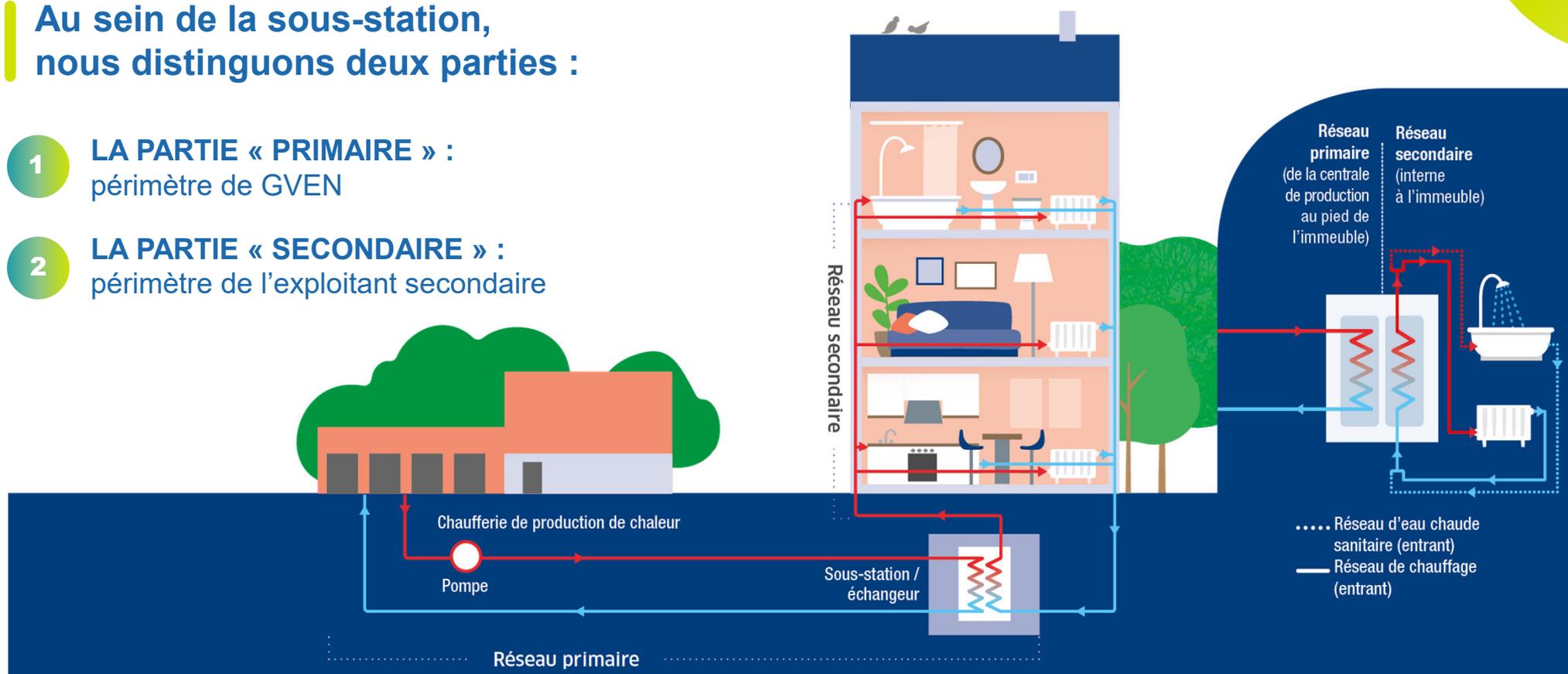
Fonctionnement du réseau de chaleur GVEN



LE PÉRIMÈTRE DE PRESTATION

Au sein de la sous-station, nous distinguons deux parties :

- 1 LA PARTIE « PRIMAIRE » :
périmètre de GVEN
- 2 LA PARTIE « SECONDAIRE » :
périmètre de l'exploitant secondaire



CARTE DU RÉSEAU DE CHALEUR

Phasage des travaux

2025

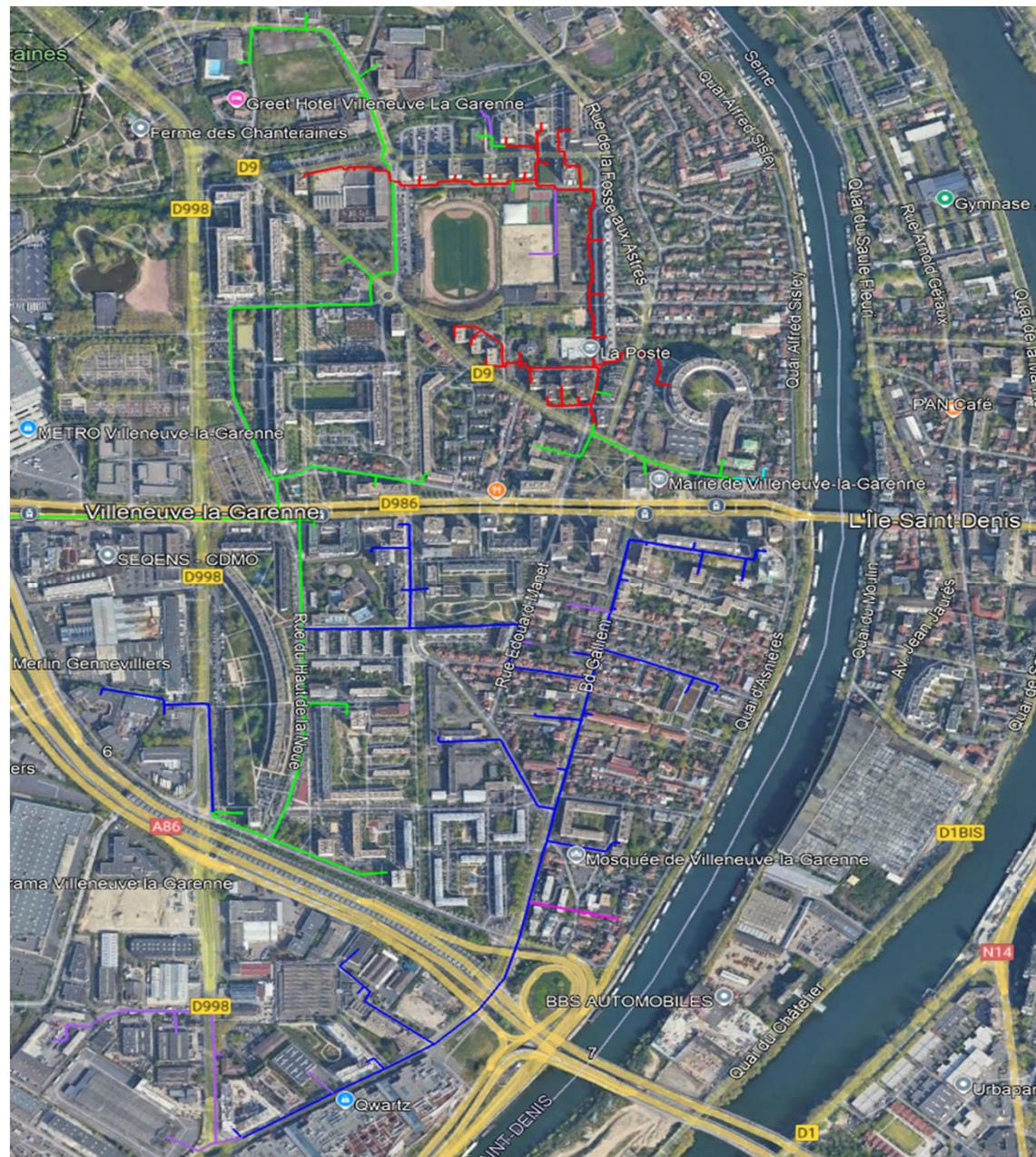
➤ 1,1 km et 22 sous-stations

2026

➤ 6 km et une vingtaine de sous-stations

2027

➤ 5 km et une vingtaine de sous-stations



ZOOM SUR LES TRAVAUX 2025

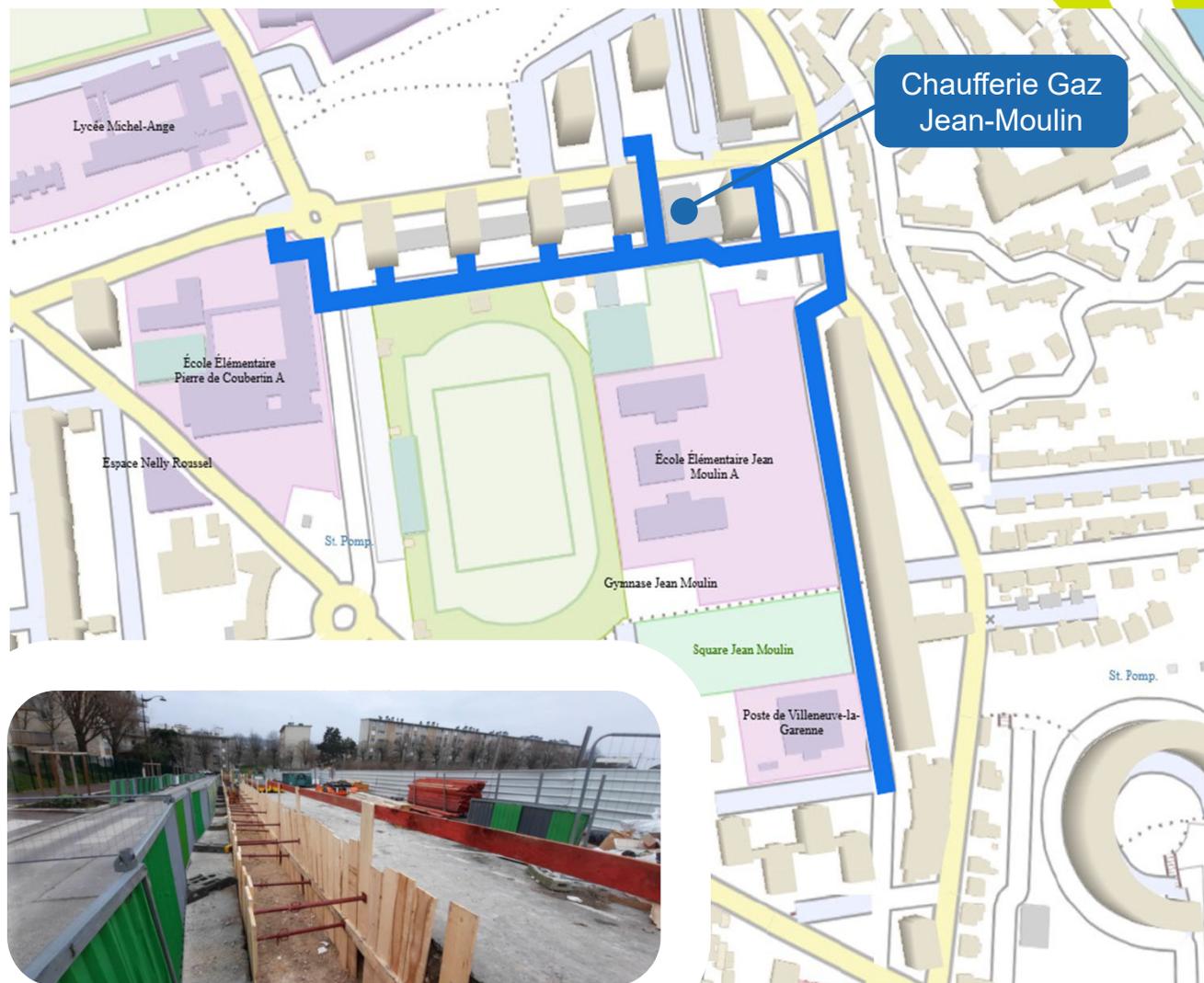


TRAVAUX DE RESEAU

DU 9 JUIN AU 15 OCTOBRE

Sous-traitant : COLAS / Sibord

- 1,1 km de réseaux à poser entre la chaufferie Jean-Moulin et la résidence Charles de Gaulle
- Démarrage : juin 2025
- Fin : octobre 2025
- Travaux divisés en 2 fronts de travaux successifs
- Chaque front pouvant durer entre 4 et 8 semaines

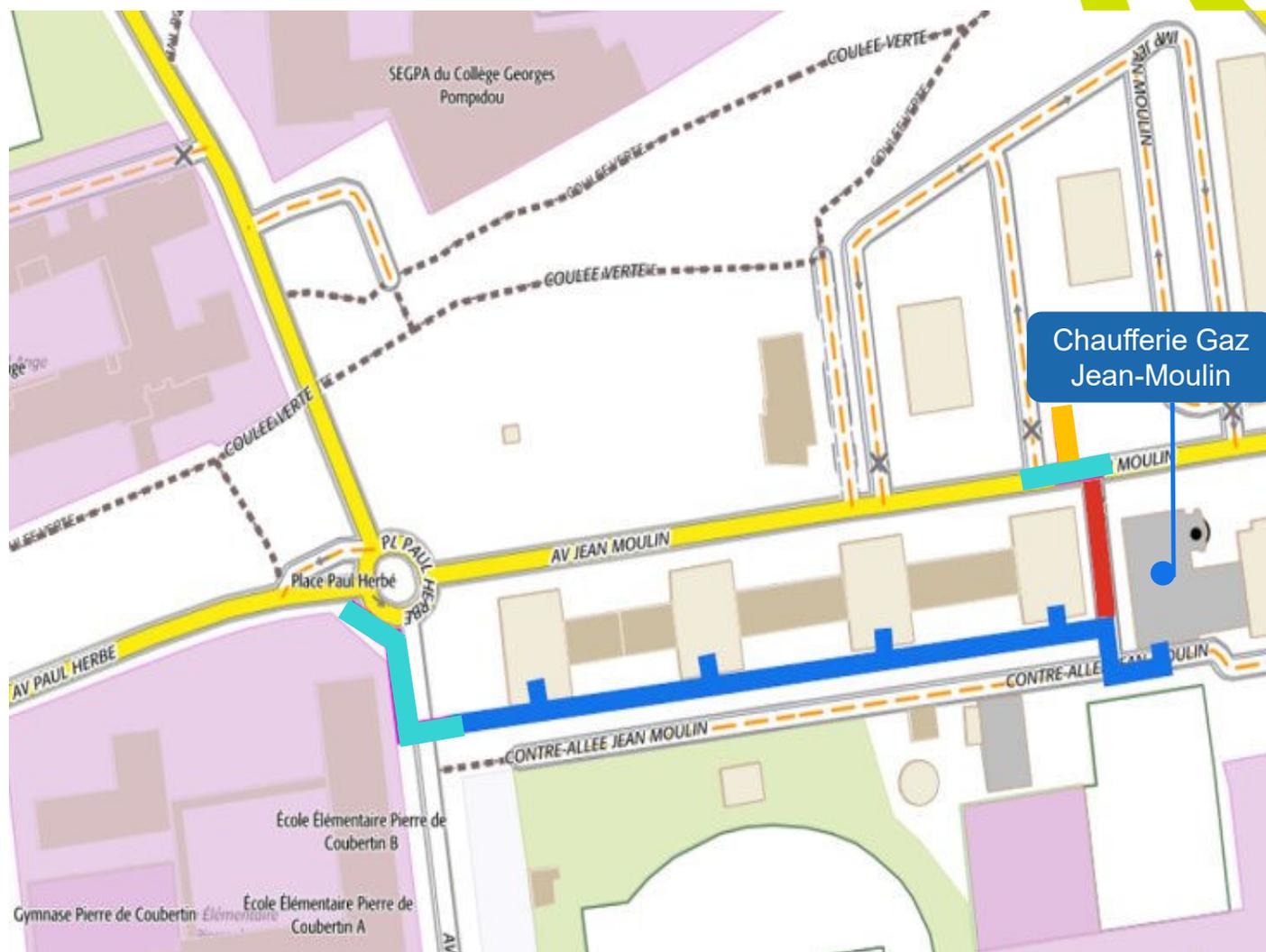


CARTE DES TRAVAUX

- Contre Allée Jean-Moulin : du 09/06 au 08/08
- Av. Pierre de Coubertin : du 11/08 au 29/08
- Av. Jean-Moulin : du 10/07 au 31/07

LÉGENDE

-  Cheminement piéton barré 24h/24
-  Route barrée 24h/24
-  Circulation alternée
-  Cheminement sur espaces verts



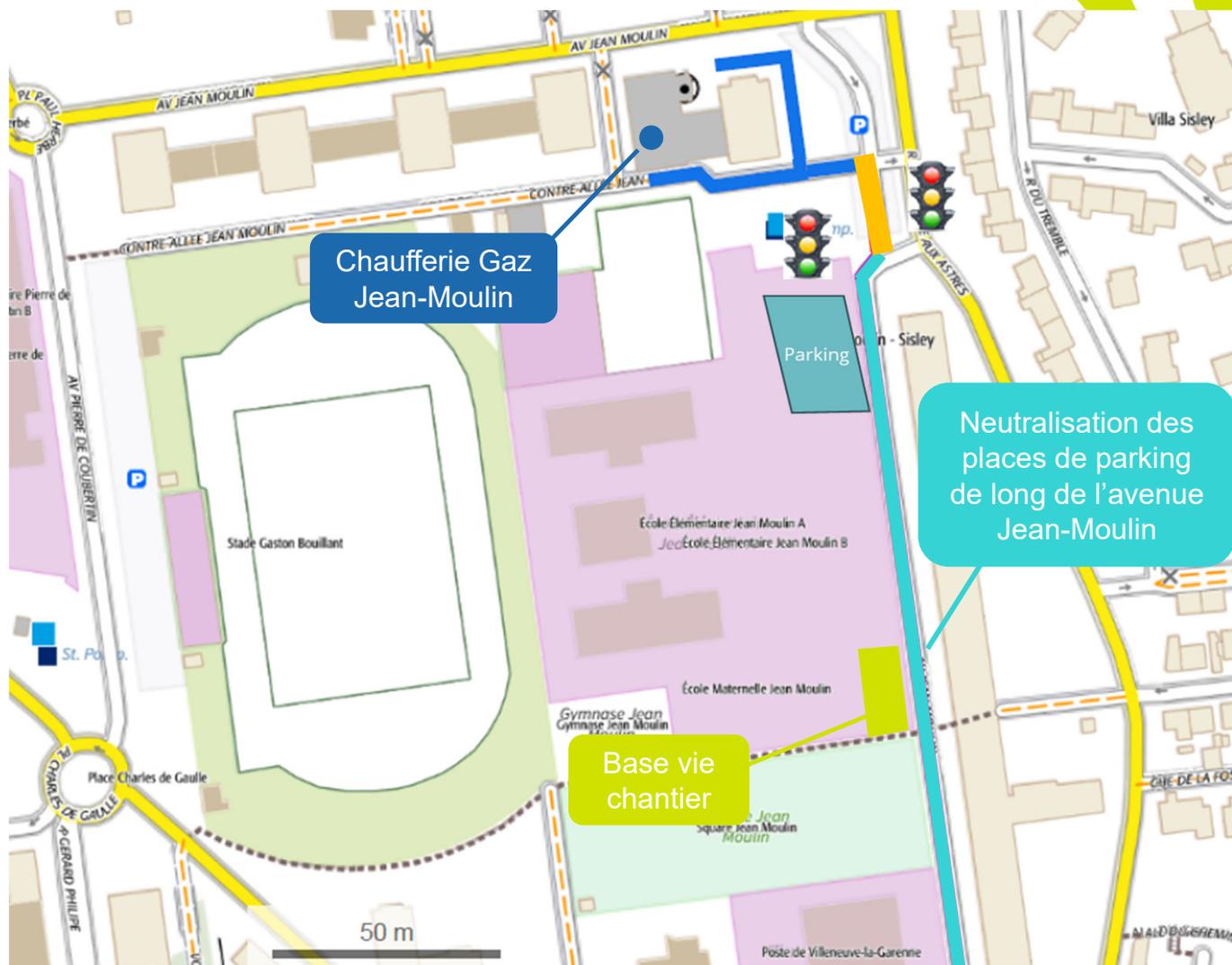
CARTE DES TRAVAUX

- Contre Allée Jean-Moulin : du 09/06 au 14/07
- Parking Jean-Moulin : 09/06 au 30/07
- Résidence D3 (31-33 Av. Jean-Moulin) : du 29/07 au 14/08
- Du 50 au 10 Av. Jean-Moulin : 16/07 au 22/08

LÉGENDE

-  Cheminement piéton barré 24h/24
-  Cheminement sur espaces verts
-  Circulation véhicule fermée en journée de 8h à 17h : **Maintien de l'accès au parking derrière l'école**

Circulation véhicule fermée en journée de 8h à 17h :
Maintien de l'accès au parking derrière l'école



CARTE DES TRAVAUX

➤ Du 50 au 10 Av. Jean-Moulin :
16/07 au 22/08

LÉGENDE

 Circulation véhicule fermée
en journée de 8h à 17h :
**Maintien de l'accès au
parking derrière l'école**



ETAPES DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU RÉSEAU

1

Le sondage

Le sondage consiste à **creuser à plusieurs endroits de la route** pour analyser la densité de réseaux existants.

2

Ouverture de la tranchée

- Découpe de l'enrobé avec une scie circulaire.
- Excavation de la tranchée avec une pelleuse.

3

Pose des tuyaux

Les tuyaux sont en acier avec une mousse calorifuge en polyuréthane. Ils sont posés dans une tranchée de 0,8 m et 2 m de large de sur un lit de sable.

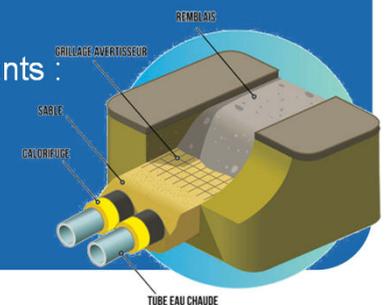
Des radios techniques seront réalisées le soir entre 19h et 00h du matin sur les soudures pour vérifier leur qualité. Lors de ces phases spécifiques, des panneaux de chantier seront implantés autour du chantier.

4

Fermeture de la tranchée

La tranchée est refermée avec trois composants :

- Une couche de sable autour du tuyau
- Une couche de terre
- Une couche d'enrobé



COMMUNICATION AUPRÈS DES RIVERAINS



SUPPORTS PERSONNALISÉS POUR CHAQUE TRONÇON

FLYERS



BÂCHES



SITE INTERNET GVEN

Un site internet à été mis en place pour vous aider à suivre les différents chantiers dans Villeneuve-la-Garenne en continu.



GVEN
Géothermie de Villeneuve
Énergies Nouvelles

INFORMATIONS RIVERAINS



Applications mobiles

Téléchargez les **applications** mobiles :

- **Rezomee** – Rubrique Villeneuve-la-Garenne



Sites internet

- **Site REZOMEE** GVEN
- **Ville de Villeneuve-la-Garenne** :
Actualités > Suivez l'actualité du chantier géothermie



Contact du médiateur travaux à partir du 2 juin 2025

Fodié Sylla

Ligne téléphonique : **06 18 48 88 34**
(lundi au vendredi : 9h-17h)

Adresse mail :

mediationgeothermie@citeo.org